

HOTĂRÂREA nr. 69
Din 30.12.2025

privind: aprobarea Rețelei școlare din comuna Vânători, județul Galați pentru anul școlar 2026-2027

INITIATOR : Manolachi Costel primarul comunei Vânători, județul Galați ;
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre 19295/7.11.2025 ;
Consiliul local al comunei Vânători, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2025;
Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de inițiator, primarul comunei Vânători înregistrat la nr. 19293/7.11.2025 ;
Având în vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 19294/7.11.2025 ;
Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului local Vânători, jud. Galați;
Având în vedere prevederile Ordinului Ministerului Educației nr. 6637/30.10.2025 pentru aprobarea Calendarului operațiilor de organizare a rețelei școlare, pentru anul școlar 2026-2027;
Având în vedere prevederile Legii nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere adresa nr. 13105/25.11.2025 a Inspectoratului Școlar Galați cu privire la AVIZUL CONFORM, al Inspectoratului Școlar Galați;
Având în vedere prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
În baza art. 139 alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a și art. 197, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Rețeaua școlară de pe raza unității administrativ teritoriale a comunei Vânători pentru anul școlar 2026-2027 conform Anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre

Art. 2. De aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde primarul comunei

Art. 3. De aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri răspunde secretarul comunei.

Președinte de ședință
Vlad Florin



Contrasemnează
Secretar General,
Anton Monica



REȚEAUA UNITĂȚILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DIN JUDEȚUL GALAȚI PENTRU ANUL ȘCOLAR 2026-2027

COMUNA VĂNĂTORI

REȚEA EXISTENTĂ 2025-2026		REȚEA PROPUȘĂ 2026-2027		OBS					
Nr. crt.	Județ	Localitatea superioară	Mediu Urban/Rural		Denumirea unității de învățământ cu personalitate juridică (arondată)- Adresa Nr. telefon/fax/e-mail/niveluri de învățământ	Nr. crt.	Județ	Localitatea superioară	Mediu Urban/Rural
1	GL	VĂNĂTORI	Rural	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ȘFĂNTUL NICOLAE" comuna VĂNĂTORI, str. Eroilor nr.7, Județul Galați, tel./fax. 0236344128, e-mail: scoala_vinatori@yahoo.com, PRE, PRIM, GIM	1	GL	VĂNĂTORI	Rural	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ȘFĂNTUL NICOLAE" comuna VĂNĂTORI, str. Eroilor nr.7, Județul Galați, tel./fax. 0236344128, e-mail: scoala_vinatori@yahoo.com, PRE, PRIM, GIM
		VĂNĂTORI	Rural	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "SF. NICOLAE" comuna VĂNĂTORI, Județul Galați			VĂNĂTORI	Rural	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL "SF. NICOLAE" comuna VĂNĂTORI, Județul Galați
		VĂNĂTORI	Rural	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR.1 sat SAT COSTI, comuna VĂNĂTORI, Județul Galați			VĂNĂTORI	Rural	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR.1 sat SAT COSTI, comuna VĂNĂTORI, Județul Galați
		VĂNĂTORI	Rural	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "MARIA GRECU" sat ODAIA MANOLACHE, str. Scolarilor nr.2, comuna VĂNĂTORI, Județul Galați			VĂNĂTORI	Rural	ȘCOALA GIMNAZIALĂ "MARIA GRECU" sat ODAIA MANOLACHE, str. Scolarilor nr.2, comuna VĂNĂTORI, Județul Galați
		VĂNĂTORI	Rural	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR.1 sat ODAIA MANOLACHE, comuna VĂNĂTORI, Județul Galați			VĂNĂTORI	Rural	GRĂDINIȚA CU PROGRAM NORMAL NR.1 sat ODAIA MANOLACHE, comuna VĂNĂTORI, Județul Galați

Inspector Școlar General-Adjunct,
prof. Florin Petșor ANDRONIC

Inspector Școlar,
prof. Aura Otilia MOZA

Intocmit
cons. Mariana-PREDA

CONFORM CU
ORIGINALUL

HOTARÂREA nr. 70
Din 30.12.2025

privind: stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026

INITIATOR : Manolachi Costel, primarul comunei Vânători, judetul Galati ;
Nr.si data depunerii proiectului de hotarire 22334/23.12.2025 ;
Consiliul local al comunei Vinatori, întrunit in sedinta ordinara din data de 30.12.2025
Având in vedere Referatul de aprobare prezentat de inițiator, primarul comunei Vânători ,înregistrat la nr. 22246/22.12.2025 ;
Având in vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ,inregistrat la nr. 22247/22.12.2025 ;
Având in vedere raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 si nr.3 ale Consiliului local Vânători,jud. Galați;
Având in vedere prevederile Legii nr. 227/2015 – Lege privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare ;
Având in vedere prevederile Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative ;
Având in vedere prevederile OUG nr.78/2025 pentru modificarea si completarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative
Având in vedere art.16, alin. 2, art.20, alin. 1, lit.b si art.27 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
Având in vedere prevederile HCL nr. 21/2025 privind aprobarea Indexarii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 cu rata inflatiei, respectiv cu 5,6%
Analizând H. C. L. nr. 5/2003 privind zonificarea comunei Vanători precum și Planul Urbanistic General aprobat prin H.C.L. nr.34/2008;
Avind in vedere prevederile art. 129, alin. 4, lit. c din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
In baza art. 139 alin. 1,art 196,alin., lit.a si art.197, alin.1 din din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE

Art. 1. Se aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2026 , conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijlocul de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% .

Art.3. Pentru determinarea impozitului pe cladiri in cazul persoanelor fizice ,precum si a impozitului pe teren , pentru anul 2026 se mentine delimitarea zonelor aprobata prin H. C. L. nr. 5/2003 privind zonificarea comunei Vânători .

Art.4 Se aproba sancțiunile , conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotărâre

Art.5 De aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

Art.6 De aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri răspunde secretarul comunei .

Președinte de ședința,
Vlad Florin



Contrasemnează

Secretar General,
Anton Monica

A. Impozitul pentru clădiri rezidențiale și clădiri anexa datorat de **contribuabilii persoane fizice** se calculează prin aplicarea cotei de **0.2%** la valoarea impozabilă a clădirii.

0	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile <u>art. 457.</u>	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
1	2	3	
1	A. Clădire cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
2	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vălătuci, șipci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
3	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
4	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
5.	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6.	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru determinarea valorilor impozabile pentru comuna Vânători, pe zonele și nivelurile menționate în prezenta anexă se vor aplica următorii coeficienți de corecție pozitivă specifici zonei A: **Rangul IV -1.10 și Rang V-1.05**

Pentru determinarea suprafeței construite desfasurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplica coeficientul de transformare de 1.4

NOTĂ:

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului nr. 1 cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Nr. crt	Localitatea	Zona în cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție
1.	Vânatori	A	IV	1.10
2.	Odaia Manolache	A	V	1.05
3.	Costi	A	V	1.05

În anul 2026, clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, iar începând cu anul 2027 pentru acestea impozitul pe clădiri se reduce cu 50%.

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de 1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor pct.1 impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

- ✓ Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cotei de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- ✓ Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- ✓ Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

- ✓ Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
- ✓ În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.
- ✓ În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3), din art.460 Cod Fiscal .

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Impozitul prevăzut de lege , denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută de lege se datorează către bugetul local al comunei, în care este amplasat terenul.

Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN		
Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -	
	Rang IV Vânători	Rang V Odaia M. + Costi
A	2594	2061

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B
1	Teren arabil	75	56
2	Pășune	56	51
3	Fâneață	56	51
4	Vie	122	94
5	Livadă	143	122
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56
7	Teren cu ape	41	36
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36

Suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

Ca excepție de la prevederile legale în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legii numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător :

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)/ ha
1	Teren cu construcții	83
2	Teren arabil	112
3	Pășune	54
4	Fâneață	54
5	Vie	129
6	Livadă	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22
8	Teren cu apă	3
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0
11	Plaja folosită pentru activități economice	3

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare non- euro, E0-E3	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare E4	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare E5	Lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta norma de poluare E6	Lei/200cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600cm ³	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cm ³ și 2000cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001cm ³ si 2600cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601cm ³ si 3000cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusive	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

- În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km , impozitul se reduce cu 30%, din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de mai sus.
- În cazul autovehiculelor actionate electric impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an
- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

B. In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200cm³ sau fractiune din aceasta)		
1.	Tractoare inmatriculate	25
II: Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800cm ³	6
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800cm ³	8
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiate	218 lei/an

C. În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Transport marfa peste 12 tone				
Tipuri de autovehicule	Intern		Extern	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
Vehicule cu 2 axe				
Peste 12 tone - pina la 13 tone	0,00	157,00	0,00	157,00
Peste 13 tone - pina la 14 tone	157,00	437,00	157,00	437,00
Peste 14 tone - pina la 15 tone	437,00	615,00	437,00	615,00
Peste 15 tone - pina la 18 tone	615,00	1392,00	615,00	1392,00
Cel putin 18 tone	615,00	1392,00	615,00	1392,00
Vehicule cu 3 axe				
Peste 15 tone - pina la 17 tone	157,00	274,00	157,00	274,00
Peste 17 tone - pina la 19 tone	274,00	564,00	274,00	564,00
Peste 19 tone - pina la 21 tone	564,00	732,00	564,00	732,00

Peste 21 tone - pina la 23 tone	732,00	1128,00	732,00	1128,00
Peste 23 tone - pina la 25 tone	1128,00	1753,00	1128,00	1753,00
Peste 26 tone - pina la 26 tone	1128,00	1753,00	1128,00	1753,00
Cel putin 26 tone	1128,00	1753,00	1128,00	1753,00
Vehicule cu 4 axe				
Peste 23 tone - pina la 25 tone	732,00	742,00	732,00	742,00
Peste 25 tone - pina la 27 tone	742,00	1158,00	742,00	1158,00
Peste 27 tone - pina la 29 tone	1158,00	1839,00	1158,00	1839,00
Peste 29 tone - pina la 31 tone	1839,00	2728,00	1839,00	2728,00
Peste 31 tone - pina la 32 tone	1839,00	2728,00	1839,00	2728,00
Cel putin 32 tone	1839,00	2728,00	1839,00	2728,00
Vehicule cu 2&1 axe				
Peste 12 tone - pina la 14 tone	0,00	0,00	0,00	0,00
Peste 14 tone - pina la 16 tone	0,00	0,00	0,00	0,00
Peste 16 tone - pina la 18 tone	0,00	71,00	0,00	71,00
Peste 18 tone - pina la 20 tone	71,00	163,00	71,00	163,00
Peste 20 tone - pina la 22 tone	163,00	381,00	163,00	381,00
Peste 22 tone - pina la 23 tone	381,00	493,00	381,00	493,00
Peste 23 tone - pina la 25 tone	493,00	889,00	493,00	889,00
Peste 25 tone - pina la 28 tone	889,00	1560,00	889,00	1560,00
Cel putin 28 tone	889,00	1560,00	889,00	1560,00
Vehicule cu 2&2 axe				
Peste 23 tone - pina la 25 tone	152,00	365,00	152,00	365,00
Peste 25 tone - pina la 26 tone	356,00	584,00	356,00	584,00
Peste 26 tone - pina la 28 tone	584,00	859,00	584,00	859,00
Peste 28 tone - pina la 29 tone	859,00	1036,00	859,00	1036,00
Peste 29 tone - pina la 31 tone	1036,00	1702,00	1036,00	1702,00
Peste 31 tone - pina la 33 tone	1702,00	2362,00	1702,00	2362,00
Peste 33 tone - pina la 36 tone	2362,00	3587,00	2362,00	3587,00
Peste 36 tone - pina la 38 tone	2362,00	3587,00	2362,00	3587,00
Cel putin 38 tone	2362,00	3587,00	2362,00	3587,00
Vehicule cu 2&3 axe				
Peste 36 tone - pina la 38 tone	1880,00	2617,00	1880,00	2617,00
Peste 8 tone - pina la 40 tone	2617,00	3556,00	2617,00	3556,00
Cel putin 40 tone	2617,00	3556,00	2617,00	3556,00
Vehicule cu 3&2 axe				
Peste 36 tone - pina la 38 tone	1661,00	2307,00	1661,00	2307,00
Peste 38 tone - pina la 40 tone	2307,00	3191,00	2307,00	3191,00
Peste 40 tone - pina la 44 tone	3191,00	4720,00	3191,00	4720,00
Cel putin 44 tone	3191,00	4720,00	3191,00	4720,00
Vehicule cu 3&3 axe				
Peste 36 tone - pina la 38 tone	945,00	1143,00	945,00	1143,00
Peste 38 tone - pina la 40 tone	1143,00	1707,00	1143,00	1707,00
Peste 40 tone - pina la 44 tone	1707,00	2718,00	1707,00	2718,00
Cel putin 44 tone	1707,00	2718,00	1707,00	2718,00

În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote** care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută în tabelul anterior taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	49
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
d. Peste 5 tone	93

În cazul **mijloacelor de transport pe apă**, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	82
3. Bărci cu motor	305
4. Nave de sport și agrement	1623
5. Scutere de apă	305
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	810
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1318
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2028
d) peste 4000 CP	3246
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	1430
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	5264
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	406
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	711

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

A) In domeniul constructiilor

1. Certificatul de urbanism:	Anul 2026 (lei) ron
a) pana la 150 mp, inclusiv	3
b) între 151 și 250 mp	4
c) între 251 și 500 mp	5
d) între 501 și 750 mp	6
e) între 751 și 1000 mp	7

f) peste 1.000 mp	7+0,005lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp
-------------------	---------------------------------------------------------

- ✓ Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- ✓ Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este în sumă de **16 lei**
- ✓ Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexa este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- ✓ Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la aliniatul anterior este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
- ✓ Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- ✓ Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **16 lei**
- ✓ Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- ✓ Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- ✓ Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este **de 8 lei/mp** inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
- ✓ Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **14 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord.
- ✓ Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de **10 lei**, inclusiv

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI

- ✓ Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de **21 lei**.
- ✓ Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de **42 lei**.
- ✓ Pentru eliberarea ulterioară a unui alt canet de comercializare, taxa este de **37 lei**
- ✓ Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru

eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- ✓ **4 lei/mp** , pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- ✓ **13 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Nivelul taxelor se stabilește prin hotărâre a consiliului local și se face venit la bugetul local în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

- ✓ Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute de lege , cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.
- ✓ Taxa denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Cota taxei se stabilește de consiliul local în cuantum de **3%**.

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

- ✓ Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din Codul fiscal, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **42 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este **de 31 lei**.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- ✓ Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.
- ✓ Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.
- ✓ Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.
- ✓ Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) **2%**, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

ALTE TAXE LOCALE

- ✓ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **528 lei** . Taxa se face venit la bugetul local. Taxa pentru eliberarea la cerere a certificatelor de stare civilă (contravaloare materiale) **11 lei/solicitare**
- ✓ Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de **34 lei** .
- ✓ Taxa eliberare xerocopii din arhiva **11 lei /bucata**
- ✓ Taxa multiplicare xerox **A4-1 leu/coala ; A3-2 lei/Coala**
- ✓ Taxă pentru folosirea Caminelor Culturale în vederea desfasurarii :
 1. nunți, botezuri - 1500 lei/eveniment
 2. altele(aniversari, activitatea de dupa nunta-" ciorba" - 750 lei /eveniment
 3. majorate 350 lei eveniment
 4. garanție închiriere pentru daune 500 lei /eveniment

Pentru folosirea Caminelor Culturale în vederea desfasurarii activitatilor enumerate mai sus, solicitanti se vor adresa Primarului comunei Vanatori, cu cerere scrisa si numai dupa aprobarea acesteia vor achita taxele stabilite .

Taxă pentru folosirea Stadionului de fotbal situat în sat Vanatori, comuna Vanatori , pe strada Dudului, nr. 3 în vederea desfasurarii activitatilor sportive dupa cum urmeaza :

1. 200 lei/ ora – antrenament;
2. 300 lei / ora joc amical
3. 300 lei ora – joc oficial

Pentru folosirea Stadionului de fotbal în vederea desfasurarii activitatilor enumerate mai sus, solicitanti se vor adresa Primarului comunei Vanatori, cu cerere scrisa cu minim 24 ore înainte de desfasurarea evenimentului/activitatii si numai dupa aprobarea acesteia se vor achita taxele stabilite .Dovada achitarii taxei se va prezenta la responsabilul bazei sportive.

- ✓ Pentru terenul agricol nelucrat timp **de 2 ani** consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la **500%**, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
- ✓ Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la **500%** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale. Hotărârile consiliului local au caracter individual.
- ✓ Taxa contravaloare imprimat **5 lei /imprimat**

Anexa nr.2
La HCL nr. 70/2025

SANCTIUNI

- Nerespectarea prevederilor Titlului IX din Codul Fiscal atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
- Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:
 - a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 **alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13)**, art. 466 **alin. (2), (5)**, alin. (7) **lit. c), alin. (9) și (10)**, art. 471 **alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c)**, art. 474 alin. (7) **lit. c), alin. (11)**, art. 478 **alin. (5)** și art. 483 **alin. (2)** din Codul Fiscal ;

b) nedeplinirea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 **alin. (2), (6), (7)**, alin. (10) **lit. c)**, **alin. (12)** și **(13)**, art. 466 **alin. (2), (5)** și alin. (7) **lit. c)**, **alin. (9)** și **(10)**, art. 471 **alin. (2), (4), (5)** și alin. (6) **lit. b)** și **c)**, art. 474 alin. (7) **lit. c)**, **alin. (11)**, art. 478 **alin. (5)** și art. 483 **alin. (2)** din Codul Fiscal.

- Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
- Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.
- În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
- Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.
- Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la **art. 491** din Codul Fiscal.
- Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului **nr. 2/2001** privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea **nr. 180/2002**, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARAREA nr.71
Din 30.12.2025

privind aprobarea taxei speciale de salubritate și a Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate pentru anul 2026

INITIATOR : Manolachi Costel primarul comunei Vânători, județul Galați ;
Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre 22334/23.12.2025 ;
Consiliul local al comunei Vânători, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2025 ;
Având în vedere referatul de aprobare prezentat de inițiator, primarul comunei Vânători, înregistrat la nr. 22248/22.12.2025 ;
Având în vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 22249/22.12.2025 ;
Având în vedere raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului local Vânători, jud. Galați;
Având în vedere prevederile art. 484 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare ;
Având în vedere prevederile OUG nr. 78/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative
Având în vedere prevederile art. 5 alin. 1, lit. a, art. 20 alin. 1, lit. b, art. 27 și art. 30, alin. 1 și 2 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere prevederile HCL nr. 21/2025 privind aprobarea Indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 cu rata inflației, respectiv cu 5,6%
Având în vedere prevederile art. 129, alin. 4, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
În baza art. 139 alin. 1, art. 196, alin., lit. a și art. 197, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă nivelul taxei speciale de salubritate și a Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate pentru anul 2026, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Taxa specială de salubritate se reduce cu 50% acolo unde familia este monoparentală

Art. 3 (1) Taxa specială de salubritate este obligatorie pentru toți proprietarii de construcții de pe raza comunei Vânători.

(2) Nu datorează această taxă persoanele care dețin în proprietate doar terenuri .

(3) Dacă familia nu locuiește la imobilul (construcția) pe care o deține pe raza comunei Vânători., taxa se reduce la jumătate .

Art. 4 De aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Vânători prin compartimentele de specialitate.

Art. 5 Secretarul General al comunei Vânători, județul Galați, va aduce la cunoștință persoanelor interesate prezenta hotărâre prin publicare pe pagina de internet a Primăriei Vânători.

Președinte de ședință
Vlad Florin



Contrasemnează :

Secretar General,
Anton Monica

ANEXA nr. 1
La HCL nr. 71/2025

TABLOU VALORIC CU TAXELE SPECIALE

TAXE	VALOARE LEI
taxa speciala de salubritate – persoane fizice	326/an/ familie
taxa speciala de salubritate - persoane juridice	210/lei/m ³
taxa emitere aviz salubritate solicitat prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire/desfiintare a unui imobil	158 lei /solicitare

HOTĂRÂREA NR. 72
din 30.12.2025

privind aprobarea Regulamentului local referitor la lotizarea terenurilor aflate pe teritoriul UAT Vânători, precum și a altor norme locale în domeniul urbanismului la nivelul UAT Vânători, județul Galați

INIȚIATOR: Manolachi Costel - primarul comunei Vânători, județul Galați;

Nr. și data depunerii proiectului de hotărâre 22334/23.12.2025 ;

Consiliul local al comunei Vânători, întrunit în ședința ordinară din data de 30.12.2025 ;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de inițiator, Manolachi Costel - primarul comunei Vânători, înregistrată la nr.22332/23.12.2025 ;

Având în vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat la nr. 22333/23.12.2025 ;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului Local Vânători, jud. Galați;

Având în vedere prevederile H.G.nr.525/27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 1296/2017 pentru aprobarea normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Codului civil al României ;

În baza art. 129, alin.2, lit.c, alin.6, lit.c , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139 alin.1, art 196, alin.1, lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă Regulamentul local referitor la lotizarea terenurilor aflate pe teritoriul UAT Vânători , precum și a altor norme locale în domeniul urbanismului la nivelul UAT Vânători, județul Galați ,după cum urmează :

1. În cazul dezmembrării unui teren, suprafața minimă, pentru fiecare lot în parte, va avea minimum 480 mp, cu frontul la stradă de minimum 15 ml și constituirea unei alveole în dreptul accesului pe proprietate (2x 5-10 ml)- Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre

2. În cazul construirii unui drum de acces, dacă acesta se face pe un singur lot de teren, lățimea acestuia va fi, după caz:

- 8 ml, dacă este drum principal; - Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta Hotărâre

- 6 ml, dacă este alee, având iesire în două drumuri principale , cu o lungime de maxim 150 ml ; - Anexa nr. 1 care face parte integranta din prezenta Hotărâre

3. În cazul înființării unui drum de către doi sau mai multi proprietari de teren , pe loturi diferite, fiecare dintre aceștia participă, cu cote egale, la lățimea drumului/aleii, conform dimensiunilor de la punctul 2. Cota egală a creării drumului poate consta în teren efectiv, pentru constituirea drumului/aleii, sau în despăgubirea pentru diferența de suprafață a proprietarului care a contribuit cu o cotă mai mare de teren la constituirea drumului/aleii, după caz.

4. În propunerea de dezmembrare vor fi specificate următoarele:

- lățimea drumului/aleii;
- regimul juridic al acestuia (public/privat);
- partea desenată cu dimensiunile aferente (lot, drum/alee).

5. La întocmirea D.T.A.C., pe planul de situație se vor specifica următoarele:

- distanțele față de vecini, care nu pot fi mai mici decât cele prevăzute în Codul Civil;
- vecinii: nume și prenume, număr cadastral;
- două locuri de parcare, în interiorul curții;
- alveola de parcare cu suprafața între 10-20mp - Anexa nr.3 care face parte integranta din prezenta Hotărâre
- să fie figurate străzile care împrejmuiesc proprietatea, având specificate regimul juridic și dimensiunile (în speță, lățimea).

6. Pentru amplasarea de bariere la drumurile private , deținute în indiviziune sau ca unic proprietar, acestea se pot amplasa în baza unei autorizații de construire , obținută în condițiile legii, având acordul scris prin notariat al tuturor coproprietarilor drumului, doar dacă calea de acces are statut de drum înfundat sau de domeniu .

7. În cazul construirii de Anexe Gospodărești ale Exploatațiilor Agricole acestea se vor construi în extravilan , având forma dreptunghiulară, cu funcțiunea de hală/depozit/ grajd/spații pentru cazare , cu regim de înălțime parter, uși de acces pentru utilaje, fațade în nuanțe de gri, acoperiș închis la culoare și mat.)- Anexele nr. 4A, nr.4B, nr.4C care fac parte integranta din prezenta Hotărâre

Art.2 La data emiterii prezentei Hotărâri orice alte dispoziții contrare se abrogă

Art.3 De aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, răspunde primarul comunei Vânători prin compartimentele de specialitate.

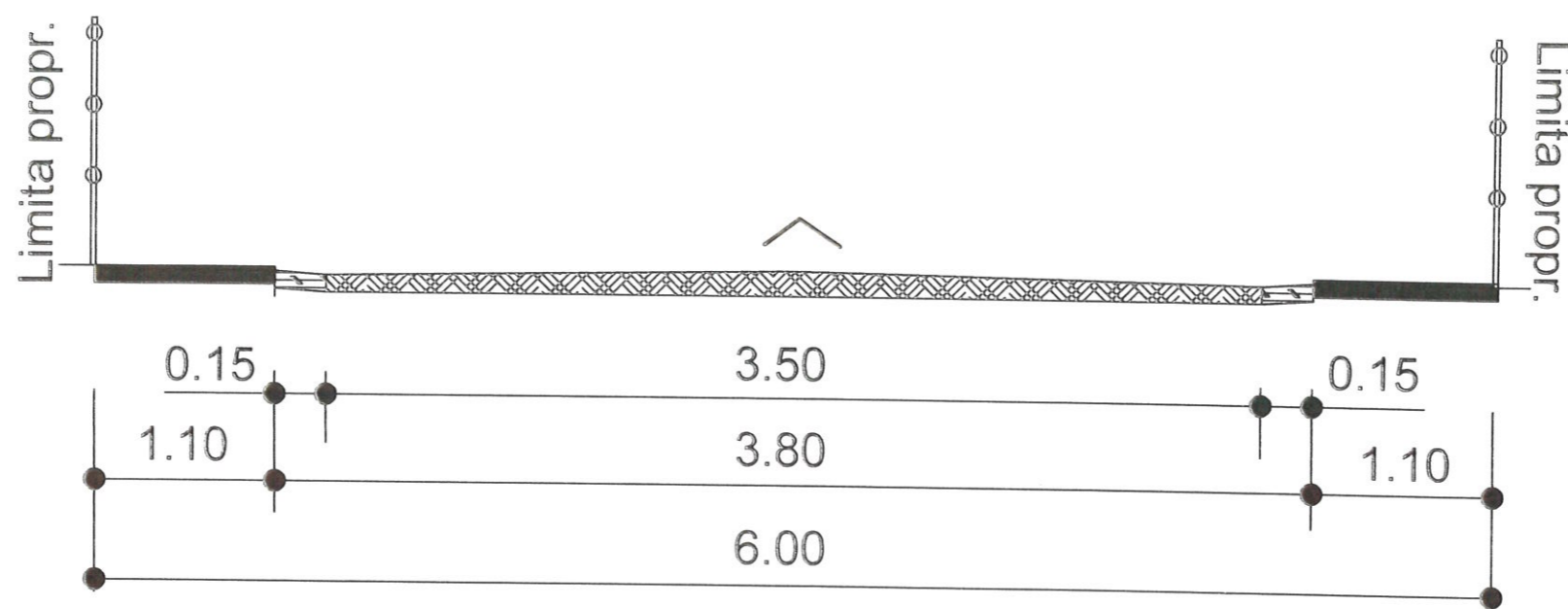
Art.4 De aducerea la cunoștință a prevederilor prezentei hotărâri, răspunde doamna Anton Monica, secretarul comunei.

Președinte de ședință
Vlad Florin








Cotrasemnează:
Secretar General,
Anton Monica

PROFIL TRANSVERSAL TIP ALEE



LEGENDA:

-  - Trotuar (latime = 1.10m)
-  - Parte carosabila (latime = 3.50m)
-  - Zona acostament (latime = 0.15m)
-  - Limita proprietate
-  - Sens banda circulatie

Platforma strazii (parte carosabila + latime trotuare = 6.00 m)

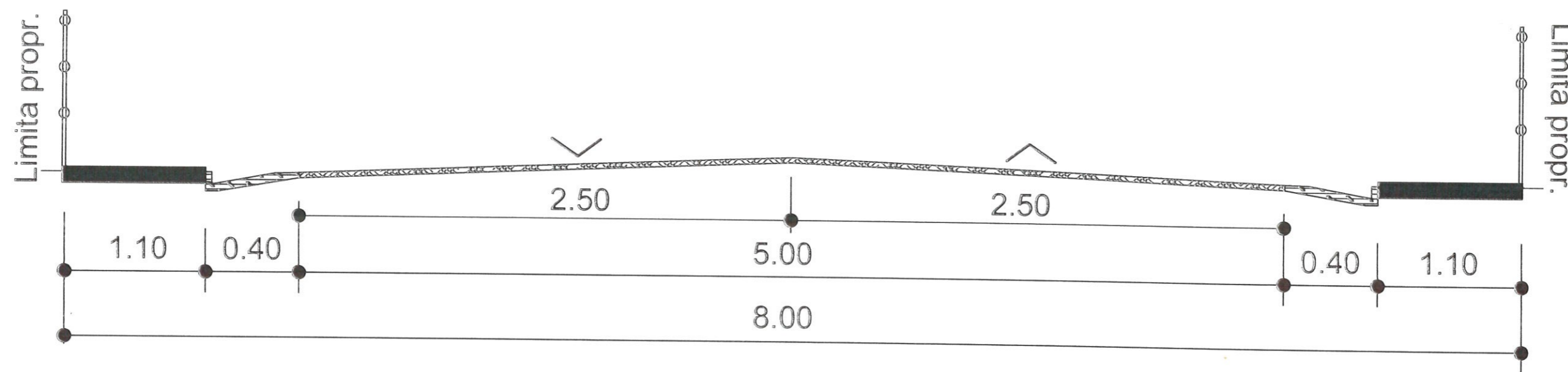
CONFORM CU ORIGINALUL







ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI
 Adresa: Str. Eroilor nr. 23, Cod 307325, Com. Vânători, Județul Galați
 Tel. +40-0236-344004, Fax +40-0236-344393
 Email: primaria@primariavinatori.ro

Intocmit,
 Ing. Constantin Catalin

PROFIL TRANSVERSAL TIP STRAZI COMUNALE



LEGENDA:

-  - Trotuar (latime = 1.10m)
-  - Rigola acostament (latime 0.40m)
-  - Parte carosabila (latime 2 x 2.50m = 5.00m)
-  - Limita proprietate

Platforma strazii (parte carosabila + latime trotuare si acostamente = 8.00 m)

CONFORM CU ORIGINALUL



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI

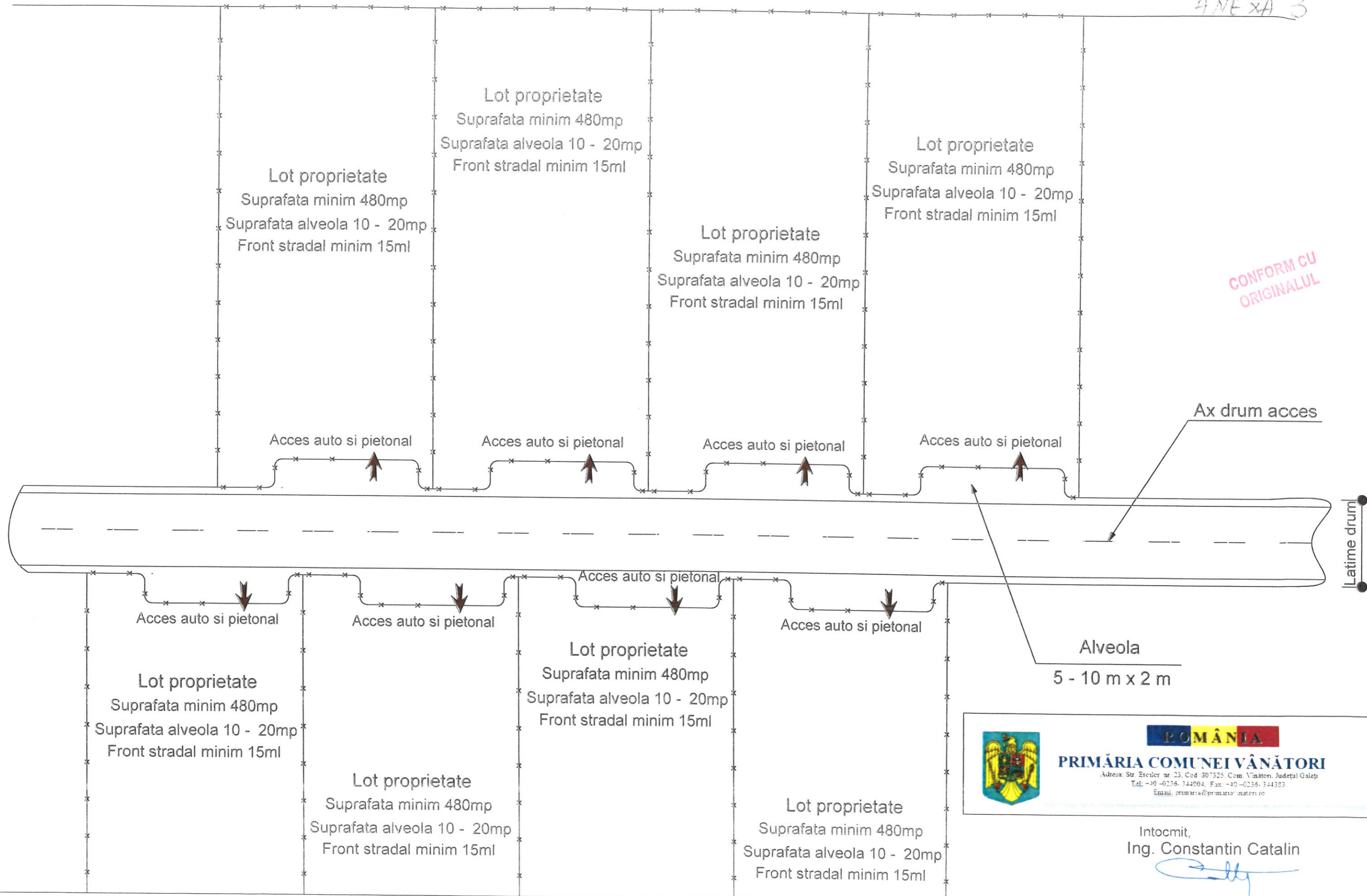
Adresa: Str. Eroilor nr. 13, Cod 807325, Com. Vânători, Județul Galați
Tel. +40-0236-344004 Fax. +40-0236-344383
Email: primarie@primariavatori.ro

Intocmit,
Ing. Constantin Catalin



PARCELARE LOTURI MINIM 480mp

ANEXA 3



CONFORM CU ORIGINALUL

ROMANIA
PRIMĂRIA COMUNEI VÂNĂTORI
Adresa: Str. Eroilor nr 23, Cod 807325, Com. Vânători, Judetul Galați
Tel: +40-0236-344904, Fax: +40-0236-344393
Email: primaria@primaria-vanatori.ro

Intocmit,
Ing. Constantin Catalin
[Signature]

FATADE LATERALE ALE ANEXEI EXPLOATATIEI AGRICOLE

ANEXA 4A



ROMANIA
PRIMĂRIA COMUNEI VĂNĂTORI
Adresa: Str. Eroilor nr. 23, Cod. 037325, Com. Vânători, Județul Galați
Tel: +40-0236-344084, Fax: +40-0236-344193
Email: primaria@primaria-vanatori.ro

Câmpurile de fațadă ale construcțiilor agricole sunt: soclul, fațadele laterale și frontonul (fațadele principale).

Soclu din zidărie este indicat să fie jos, în jur de 50cm, și nu mai înalt de 1/3 din înălțimea construcției.

Fațadele clădirilor agricole sunt lungi și joase. Materialele și culorile folosite ajută la unitatea și estetica generală a clădirii.

Se recomandă gruparea elementelor de fațadă sub formă de bandouri. Se vor evita însă bandourile în culori diferite sau folosirea unor materiale strălucitoare sau a culorilor stridente.

Frontonul și pereții laterali se recomandă să fie din același tip de material, cu aceeași structură aparentă.

Clădirile agricole au suprafețe relativ mari, deci învelitorile sunt un element foarte important în percepția vizuală a clădirii.

Un acoperis într-o apă se potrivește unor volume mici și înguste (fig. A) dar se pretează și pentru construcțiile cu volum generos (fig. B). În general se poate contrabalansa printr-o streasina, între cele două planuri pastrandu-se o diferență mai mare de 0.5 m, pentru a se putea asigura o ventilație cât mai bună.

O pantă accentuată (mai mare sau egală cu 20°) generează o formă dinamică.

Intocmit,
Ing. Constantin Catalin

CONFORM CU
ORIGINALUL

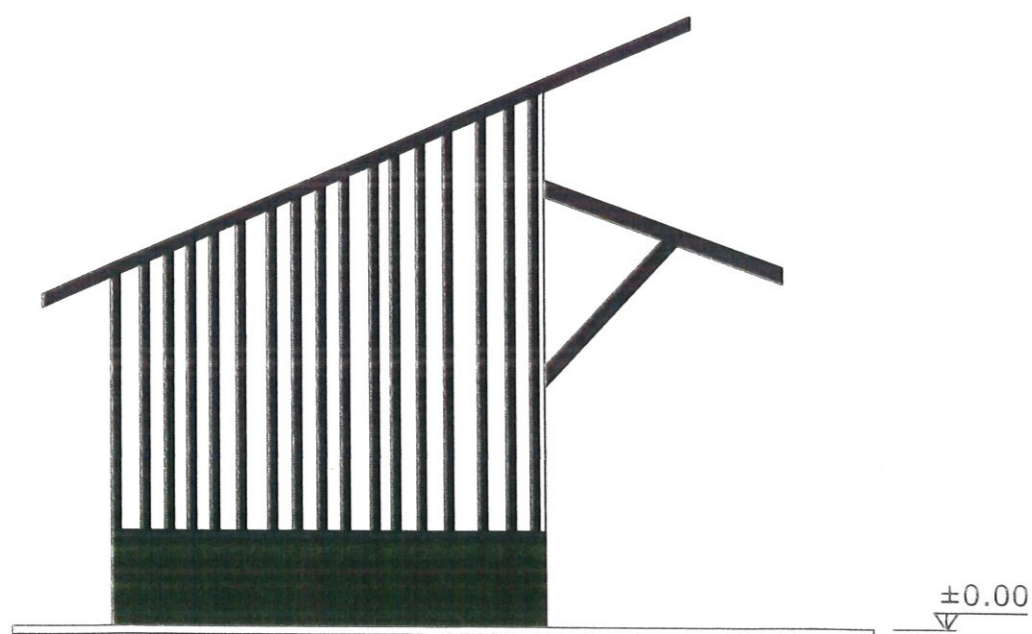


Fig. A

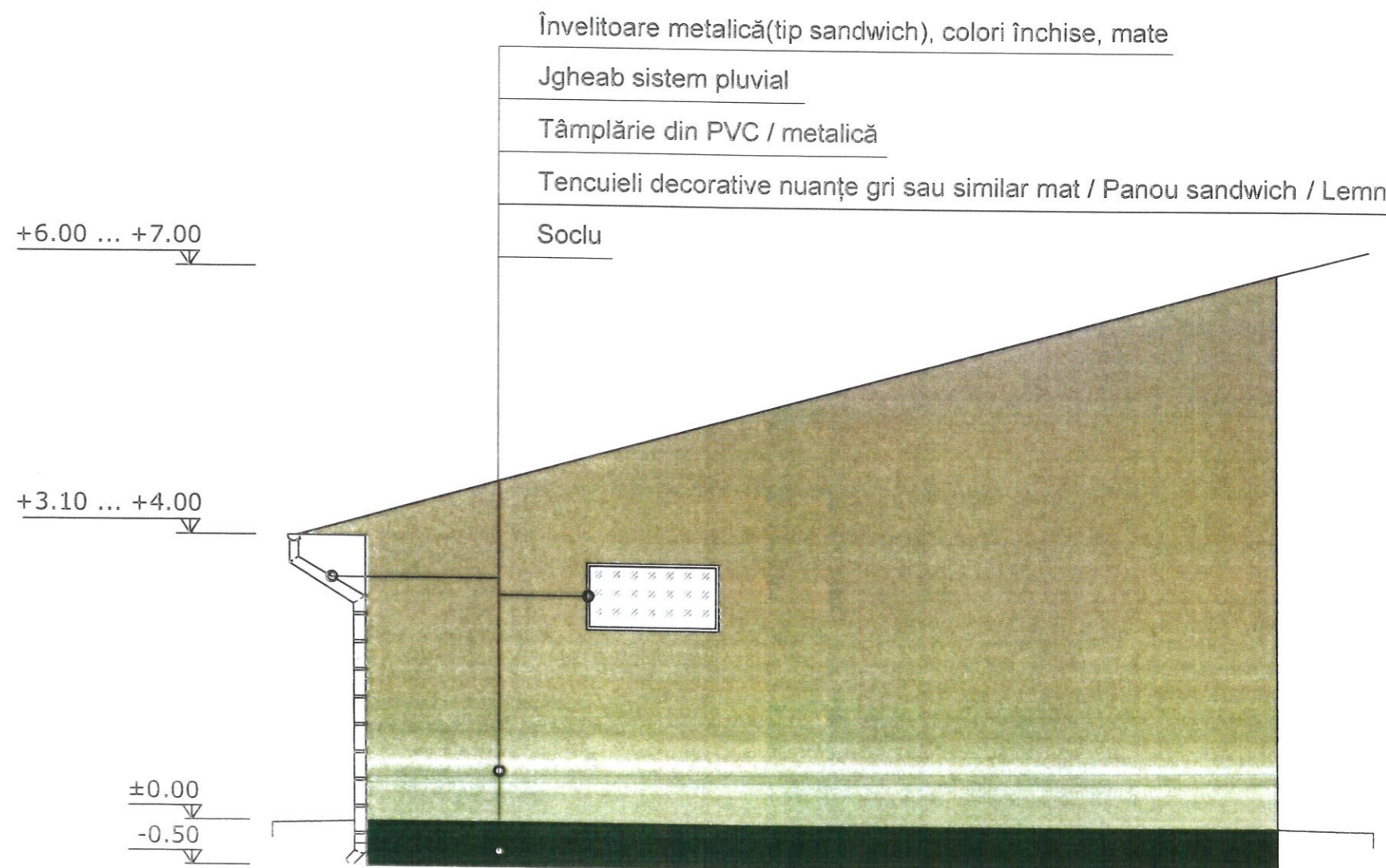
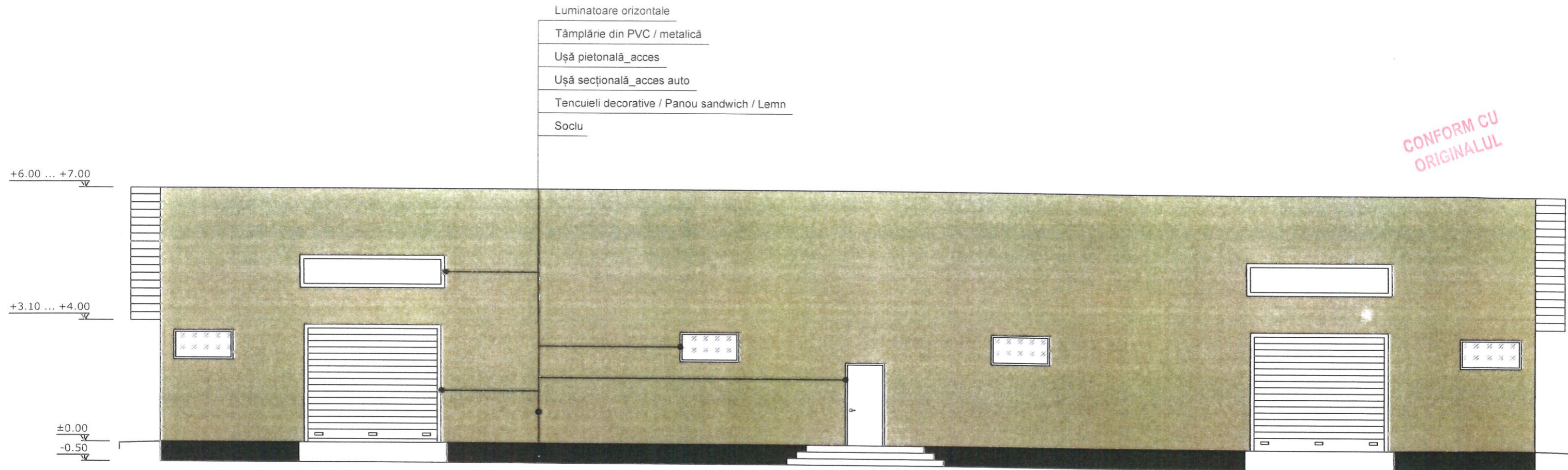


Fig. B

FRONTON AL ANEXEI EXPLOATATIEI AGRICOLE

ANEXA 4B



Intocmit,
Ing. Constantin Catalin

CONSTRUCTIE AGRICOLA SEMIROTUNDA - HALE AUTOPORTANTE

ANEXA HC

- Constructii realizate pe structuri metalice moderne, utilizate pe scara larga datorita costurilor reduse si montajului rapid.

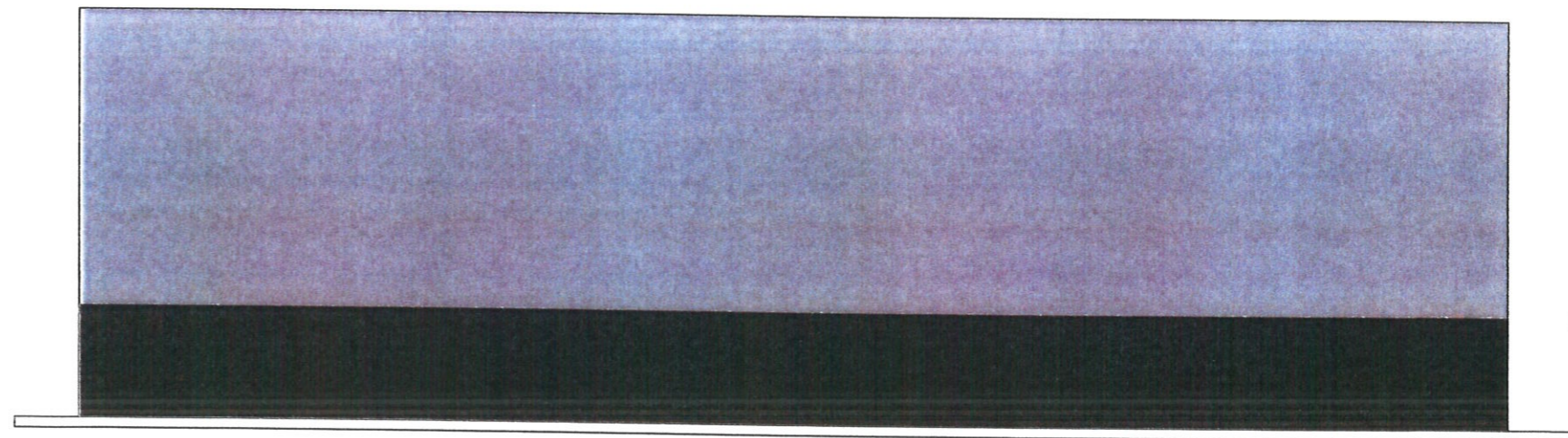
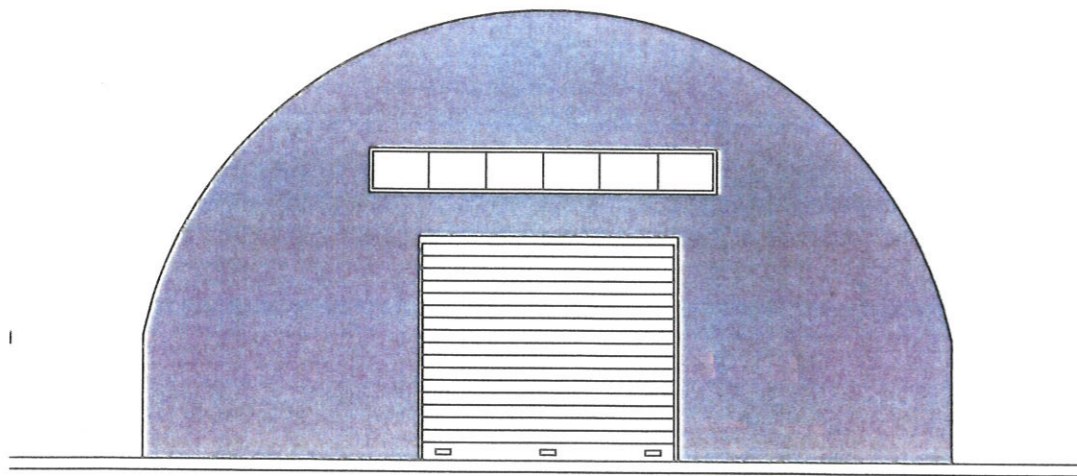
Utilizari principale in agricultura

- * depozitarea cerealelor
- * adapost pentru utilaje
- * cresterea animalelor
- * depozitarea furajelor

Avantaje tehnice si economice

- * rezistenta sporita la vant, inc. de zapada
- * montaj rapid
- * costuri reduse

CONFORM CU ORIGINALUL



Intocmit,
Ing. Constantin Catalin